

# חוק עזר למנשה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והנקיון), התשנ"ו-1996

פורסם: חש"ם 556, תשנ"ו (30.5.1996), עמ' 398

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה האזורית מנשה חוק עזר זה:

## פרק א': פרשנות

### הגדרות

1. - בחוק עזר זה -  
"אורווה" או "מכלאה" - מקום גדור או בלתי גדור, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים, לרבות רפת, לול, דיר, חצר וכיוצא בהם;  
"אשפה" - שיירי מזון ומטבח, קליפות, נייר, בקבוקים, שברי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בדלי סיגריות, שאריות גרעינים, בוטנים, אריזות למיניהן, גרוטאות, פחים, חתיכות עץ, קרשים, פסולת מסוגים כלשהם, וכן דבר העלול לגרום אי סדר או העלול לסכן את הבריאות, למעט זבל ופסולת בנין;  
"אשפת צמחים" - צמח קטוף, תלוש או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, גזעים, עשב, דשא וכיוצא באלה;  
"בור שפכים" - מבנה או מיתקן בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שפכים, זבל או פסולת של נוזלים אחרים, וכן בור חלחול, ביוב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שפכים;  
"ביתן אשפה" - בנין או מיתקן המיועד להחזקת כלי אשפה או להחזקת כלי אשפה לזבל או כלי אשפה של מפעל;  
"בנין" - מבנה, בין קבוע ובין ארעי, בין בנוי בחלקו או בשלמותו מאבן, מ בטון, מחומר, מטיט, מברזל, מעץ, מפלסטיק, מנד או מחומר אחר, לרבות יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב, בליטה או חלק של בנין או דבר המחובר אליו, וכן כותל, סוללת עפר, אוהל, צריף, סככה, גדר או מבנה אחר המקיף או הגודר או המכוון להקיף או לגדור אדמה או שטח, וכולל את שטח הקרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם המבנה כחצר או גינה או לצורך אחר של אותו מבנה, לרבות מיתקני תברואה או מיתקן המשמש למכירת סחורות;  
"בעלי חיים" - לרבות פר, שור, פרה, עגל, סוס, סיח, פרד, חמור, אתון, גמל, כבש, עז, חזיר, כלב, חתול, וולדותיהם, וכן תרנגולים ברווזים, ברברים, תרנגולי הודו, יונים, וכיוצא בזה;  
"בעל מקום עינוג" - אחד או יותר מאלה:
  - (1) בעל של מקום עינוג;
  - (2) מחזיקו של מקום עינוג;
  - (3) אדם המנהל מקום עינוג;
  - (4) בעל רשיון להפעלת מקום עינוג;
  - (5) מי שבהשגחתו, בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עינוג;
- "בעל נכס" - אחר או יותר מאלה:
  - (1) בעל רשום של נכס;
  - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
  - (3) שוכר או שוכר משנה;
  - (4) בעל דירה כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין);
  - (5) נציגות בית משותף כמשמעותה בחוק המקרקעין;
- "גן" - גן או גינה ציבוריים, חורשה או שדרה או מקום אחר ברחוב צמחים צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאינו גדור, וכן אגם או בריכה שברשות הרבים;  
"זבל" - לרבות הפרשת בעלי חיים וכן פסולת או מי שפכים של מכלאה;  
"הפצים ישנים" - הפצים שיצאו מכלל שימוש, לרבות שלד כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, תנור, מקרר, מקרר, מקרר חשמלי, בוילר, דוד, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או חלק מהם;  
"כביש" - חלק מרחוב המיועד לתנועת כלי רכב;  
"כלי אשפה" - מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה מחומר, צורה, גודל ואיכות, כפי שקבע המפקח מזמן לזמן;  
"מגרש" - קרקע שאין עליה בנין;  
"מדביר מכרסמים" - מי שבידו רשיון להדביר מכרסמים לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים);  
"מהנדס" - אדם שהמועצה מינתה למהנדס המועצה, לרבות אדם שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

**"מועצה"** - מועצה אזורית מנשה ;

**"מחזיק"** - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או באופן אחר ;

**"מי שפכים"** - מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או מים מלוכלכים או מזוהמים ;

**"מיתקן תברואה"** - צנרת תברואית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, צינור, אבזר, מרזב, מגלש, מכל מים, תא בקרה, בור שפכים, מיתקן לחימום בנין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים, כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל1970-, שאושרו לפי תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל1970-, לרבות חיבור למיתקן תברואה ;

**"מפגע"** - אחד או יותר מאלה :

(1) הימצאות בית כסא שאינו מדגם מאושר בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה אחרת

או בית כסא שאינו מוחזק במצב נקי ותקין לפי קביעת המפקח, או העדר בתי כסא במספר מספיק ;

(2) בנין לקוי באופן שעלולים לדחור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח, עשן או מכרסמים ;

(3) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב או קיום בור שפכים לקוי או

שאינו מתאים לתכליתו או שאינו מספיק להרחקת מי שפכים באורח תקין מהנכס ;

(4) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה לאיטום או שהמכסה

כאמור אינו קבוע כהלכה ;

(5) בור שפכים, צינור אורור, או מרזב, שהם סדוקים, שבורים או לקויים באופן שאויר מסואב או

נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם ;

(6) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי ;

(7) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן

מים או מכל דלק ;

(8) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב, צינור, מי שפכים או תעלת שפכים ;

(9) מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים או מקום או כלי שבו נקווים מים

עומדים, הנמצא במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים ;

(10) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב ;

(11) שימוש במערכת ביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת

שוחות ביוב לניקוז המים ;

(12) הצטברות חומר, בין בתוך בנין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לרטיבות או טחב בבנין או

בסביבתו, או העלול להזיק לבריאות באופן אחר ;

(13) הצטברות עפר, אבנים, עצים, גרוטאות מתכת, חלקי כלי רכב, צמיגים ישנים, זבל וכיוצא בהם,

חפצים, רהיטים, כלים או חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת המפקח, מפגע לשכנים או

לסביבה ;

(14) אי התקנת מעשנה בנכס, שלדעת המפקח יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי

או במצב בלתי תקין או בגובה שאינו מספיק, לדעת המפקח, או שהיא פולטת עשן, גזים או פיה,

העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;

(15) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטריות או מסיבה אחרת, שוררים בו תנאים, אשר לדעת

המפקח, הם מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה ;

(16) החזקת נכס או שימוש בו בצורה או באופן, שלדעת המפקח, הם מזיקים או עלולים להזיק

לבריאות או גורמים מטרד לסביבה ;

(17) נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע לבריאות או מהווה מטרד לסביבה ;

(18) כסאות, שולחנות, ארגזים, חפצים, כלים או דברים אחרים, המוחזקים ברחוב ;

(19) שטח אדמה, שלדעת המפקח, אינו גדור במידה מספקת, ועלול לשמש כמקום להצטברות אשפה או

פסולת ;

(20) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלה נועד לפי דין ;

(21) תנור, אח, קמין או כבשן, בין המשמש למלאכה ובין לתכלית אחרת, אשר לדעת המפקח אינו

מאכל כראוי את חומר הדלק בתוכו וגורם בכך לפליטת עשן או גזים, במידה המזיקה או העלולה להזיק

לבריאות, או להוות מטרד לשכנים או לסביבה ;

(22) בית חרושת, בית מלאכה, חנות, מקום עבודה או מחסן מסוג כלשהו, שאינם מוחזקים במצב נקי

או שהצפיפות בהם עלולה לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;

(23) אבק או פסולת, הנוצרים במהלך ההפעלה של בית חרושת, בית מלאכה או מקום עבודה מסוג

כלשהו, הגורמים או העלולים לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;

(24) ניקוי, נייעור או חיבוט מרבד, שטיח או כלי מיטה, ברשות הרבים, בחצר, בקומת בנין או בדירה,

באופן המזיק, לדעת המפקח, לבריאות ;

(25) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה

של נכס מבחינה תברואית או מבחינה אחרת ;

(26) השקאה בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים בלתי מטהורים ;

- (27) דבר שלדעת ראש המועצה או המפקח, עלול לסכן את חייו, בטחונו בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מלהשתמש בזכויותיו או העלול, לדעת המפקח, להוות מטרד לשכנים או לסביבה;
- (28) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס;
- (29) הימצאות בנכס של חולדות או עכברים או עקבותיהם;
- (30) הימצאות בנכס של חרקים או שרצים, העלולים לגרום נזק לבריאות או מפגע לשכנים או לסביבה;
- (31) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים מנכס לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב;
- (32) זחלי טוואי התהלכה של האורן וקנייה הנמצאים בעצי האורן שבנכס;
- (33) הימצאות זבוב ים התיכון בנכס;
- (34) הימצאות בנכס של צמחית בר אשר לא טופחה בידי אדם, כולל קוצים, ברקנים, דרדרים וכיוצא בהם;
- (35) נדידת חול מנכס לרחוב;
- (36) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטות שריפה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים, נחשים ומזיקים למיניהם;
- (37) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או העלול, לדעת המפקח, להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה;
- "מפעל"** - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטוני, מעבדה, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבונות ממוכנת, משרד להעסקות, חנות כל-בו, סופרמרקט וכיוצא באלה;
- "מפקח"** - אדם שראש המועצה מינהו בכתב למפקח, לענין חוק עזר זה, כולו או מקצתו, או לגבי תחום המוגדר במינוי;
- "מקום עינוג"** - מקום המשמש לצורכי עינוג, למעט דירה פרטית;
- "מקום פרטי"** - חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט, מחסן, סככה או מקום אחר המשמש את דיירי הבית, למעט דירת מגורים;
- "מקום ציבורי"** - שטח המוגדר בתכנית בנין ערים כשטח ציבורי פתוח או כשטח לבנין ציבורי, רחוב, שדרה, חורשה, גן או גינה, מקום עינוג, אוטובוס ציבורי או מוניית כמשמעותם בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, מקום המיועד לשמש את הציבור, מקום שנאספו בו יותר מעשרים איש למטרה ציבורית, למעט בית מגורים, וכן מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או משתמש בו או עובר בו;
- "נכס"** - מגרש או קרקע, בנין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס;
- "עינוג"** - הצגת תיאטרון, קולנוע, קונצרט, אסיפה, הרצאה, מופע מחול וריקודים, קרקס, משחק, ספורט או כיוצא בהם, בין בתמורה ובין שאינם בתמורה;
- "פסולת בנין"** - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים, אפר, אדמה, עצים, רעפים, חרסיות, מרצפות וכיוצא בהם;
- "צמח"** - עץ, שתיל, שיח, ענף, ניצן, תפרחת, פרי, פרח או חלק מהם, נטוע או צומח;
- "ראש המועצה"** - לרבות אדם שראש המועצה העביר לו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- "רחוב"** - כולל דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, מעבר המשמש רחבה או המכוון לשמש אמצעי גישה לבית או לבתים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה כיכר, וכן מקום פתוח הנועד לשימוש הציבור או שהציבור נוהג לעבור בו או להשתמש בו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;
- "רכב"** - רכב הנע בכוח מכני או הנגר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה כמשמעותם בסעיף 1 לפקודת התעבורה, התשכ"א-1961, למעט רכב של המועצה הנוהג בידי עובד מועצה בעת מילוי תפקידו;
- "שטח ציבורי"** - כולל שטח הרשום על שם הרשות המקומית ושטח המיועד, בהתאם לתכנית בנין ערים החלה עליו, לשמש כשטח ציבורי פתוח או שטח לבנין ציבורי, רחוב, שדרה, חורשה, גן, גינה, פסי ירק, אגם, בריכה, וכן שטח המיועד לשמש את הציבור;
- "תעלת שפכים"** - לרבות סעיפי תעלות שפכים, תאי בדיקה ונספחים אחרים.

## **פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם**

### **איסור גרימת מפגע**

2. (א) בעל נכס או מחזיק בו יחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע.  
(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), נכס שהוא דירת מגורים, יחזיקו המחזיק באופן שלא יתקיים בו מפגע.

### **אחריות לסילוק מפגע**

3. בעל נכס או המחזיק בו יסיר מיד, יתקן ויטלק מפגע שנתגלה בנכס.

#### **חובת יחד ולחוד**

4. - היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

#### **הודעה לסילוק מפגע**

5. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מאדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה, לסלק את המפגע, וכן רשאי הוא לדרוש מאותו אדם לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, בהתאם לפרטים, לתנאים \*  
(ב) המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק, שבנכסו נמצאו מזיקים, להדביר את המזיקים ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים ולתנאים הקבועים בחוק או בהתאם לדרישת המפקח; אולם לא ידביר אדם חולדות, נברנים ועכברושים בחומרים רעילים, אלא באמצעות מדביר מכרסמים.  
(ג) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור, ימלא אחריה.

\* כך פורסם המשפט ברשומות; ח"ש"ם 556.

#### **החלטת המפקח**

6. קביעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לדבר.

#### **איסור זריקת אשפה או לכלוך**

7. (א) לא ישים אדם דבר בכלי אשפה, פרט לאשפה יבשה.  
(ב) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לאחר לזרוק, להשאיר או להניח אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה.  
(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה המועצה במקום ציבורי; לענין זה, "אשפת בית" - אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב.  
(ד) לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב, למעט עובדי המועצה או פועלים מטעמה בעת מילוי תפקידם, או אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת.  
(ה) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישים, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לאחר לזרוק, להשליך, לשים, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין, זבל, נייר, ארגז, ריהוט או חפץ אחר או אשפת צמחים, על קרקע, בין פרטית ובין ציבורית, אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו.

#### **שפיכת חומר והשלכת חפצים מרכב לרחוב**

8. (א) לא ישפוך אדם חומר מרכב לרחוב ולא ינהג אדם ברכב שנספך ממנו חומר לרחוב.  
(ב) לא ישליך אדם אשפה, פסולת או חפץ אחר מתוך רכב לרחוב.

#### **אחראים לעבירה**

9. נעשה שימוש ברכב במצב או באופן המהווה לכאורה הפרת הוראות סעיף 8 או שנעשה בקשר עמו מעשה או מחדל העלולים לגרום נזק לרחוב, אחראים לעבירה -  
(1) מי שנהג ברכב בשעת העבירה;  
(2) בעל הרכב או האדם האחראי לרכב, אלא אם כן הוכיח שהרכב לא היה אותה שעה ברשותו או שהרכב נלקח שלא בהסכמתו.

#### **השקאת צמחים**

10. לא ישקה אדם ולא ירשה לאחר להשקות צמחים, למעט בגן, באופן הגורם או העלול לגרום הפרעה לעוברים ושבים ברחוב או לאנשים בנכס גובל.

#### **ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט**

11. (א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו.  
(ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח כלי מיטה או דבר אחר דרך פתח שאינו פונה לרחוב, בשעות שבין 14.00 לבין 16.00 ובין 19.00 לבין 07.00 למחרת.

#### **זיהום מקום ציבורי**

12. (א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב, באולם ציבורי, בחדר המתנה ציבורי, במקום עינוג או במקום אחר שלציבור רשות כניסה אליו, לא יירק בהם, לא יזהם אותם באופן אחר, ולא ירשה אדם לבעל חיים שבהחזקתו לעשות צרכיו בתחומי רחוב, מדרכה או שטח ציבורי כלשהו.  
(ב) הטיל כלב גללים במקום ציבורי, יאסוף מיד את הגללים בעל הכלב או מי שהפיקוח עליו בידו.  
(ג) האמור בסעיף קטן (ב) לא יחול לגבי כלב שעשה את צרכיו במקום שקבע לכך ראש המועצה. (ד) לא ילכלך אדם ולא יזהם מקום ציבורי.

#### **איסור פיזור מודעות**

13. - (א) לא יפזר אדם, לא יחלק ולא ירשה לאחר לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי, אלא בהיתר מאת ראש המועצה.

(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם; לענין סעיף זה, "מודעה" - כמשמעותה בחוק עזר למנשה (מודעות ושלטים), התשי"ט 1959.

#### **החזקת בעלי חיים**

14. (א) לא יחזיק אדם בעל חיים באופן הגורם או העלול לגרום רעש בלתי סביר, לכלוך או ריחות רעים או מזיקים.

(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר להחזיק בתוך דירה בעלי חיים שאינם מוחזקים בדרך כלל בדירה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) לא יאכיל אדם בעלי חיים במקום ציבורי באופן שיש בו כדי לזהם את המקום.

(ד) לא יחלוב אדם בעלי חיים במקום ציבורי.

#### **איסור שימוש במי שפכים**

15. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר להשתמש במי שפכים להשקאה.

(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לאחר לשפוך מי שפכים במקום ציבורי או במקום פרטי.

(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר להוביל מי שפכים, במקום ציבורי או במקום פרטי, שלא לתוך בור שפכים או שלא באמצעות אבזרים שאישר המפקח.

#### **איסור שפיכת נוזל**

16. (א) לא ישפוך אדם ולא ירשה לאחר לשפוך במקום ציבורי, מים או נוזל אחר שאינו מי גשם, שלא לצורך ניקוי רחוב או השקיית גן.

(ב) לא ירחץ אדם רכב ברחוב, באופן המשאיר במקום הרחיצה שלולית או מים עומדים.

#### **איסור ביעור קוצים**

17. לא יבעיר אדם קוצים, עצים, צמחים, אשפה, פסולת בנין, אשפת צמחים או חומר אחר כלשהו בגן, במקום ציבורי, במקום פרטי, בשדה או תחת כיפת השמים, בשטח מגורים בנוי בתחום המועצה, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה.

#### **אחריות בעל נכס והמחזיק לנקיון הנכס**

18. בעל נכס או המחזיק בו ישמור באופן מתמיד על נקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חדר המדרגות, הגג, המקלט ומקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, ינקם ויטאטאם להנחת דעתו של המפקח, וכן ישטוף את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

#### **דרישה לגדור**

19. מחזיק בבנין או בעל בנין יגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור.

#### **איסור השארת בעלי חיים במקום ציבורי**

20. (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר להשאיר בעל חיים במקום ציבורי באופן המהווה או העלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או בפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.

(ב) לא יעביר אדם עדר כבשים או עזים במקום ציבורי או במקום פרטי, אלא בהיתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) לא ירשה אדם, לא יאפשר ולא יתיר לכלב שבבעלותו או בפיקוחו להימצא במקום ציבורי, אלא כשהוא קשור לבטח בקולרו, כשמחסום לפיו והוא נמצא בהשגחה נאותה.

### **פרק ג': ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים**

#### **שמירה על הנקיון**

21. (א) המחזיק בנכס ובהעדו - בעל הנכס, ישמרו על נקיון הנכס וסביבתו באופן המניח את דעת המפקח, וכן ינקו ויסלקו מהנכס ומסביבתו מרבצי זחמה, פסולת, דומן או אשפה אחרת.

(ב) אדם המעסיק עובדים בעבודות בניה, חפירה, חציבה וכיוצא בהם יתקין במקום העבודה נוחיות סניטריות ארעית הנחוצה לעובדים במקום, בהתאם לדרישות המפקח, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן יסלק ויבער, לאחר גמר העבודות, את כל הזחמה והלכלוך שנצטברו, וינקה את המקום להנחת דעת המפקח.

### **חובת ניקוי וגידור מגרש**

22. (א) מחזיק במגרש ובהעדרו - בעל המגרש, ישמרו על נקיון המגרש וינקוהו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.  
(ב) מחזיק במגרש ובהעדרו - בעל המגרש, יגדרוהו או יקימו בו קיר, בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.

### **דרישה לניקוי מגרש**

23. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש ממחזיק או מבעל מגרש, לנקות את המגרש או את שטח הקרקע שמשתייכים בו או מחזיקים בו יחד עם הבנין כחצר או כגינה, או לצורך אחר, וכן לנקות את הכניסות לבנין.  
(ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

### **חובת\* למלא אחר ההודעה**

24. בעל הנכס או המחזיק בו שקיבל הודעה כאמור בסעיף 23 ימלא אחריה.

\* כך פורסם ברשומות; חש"ם 556.

### **ניקוי בידי המועצה**

25. לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחר הודעת ראש המועצה או המפקח כאמור בסעיף 23 או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את הניקוי ולגבות את הוצאות הניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו; תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לכאורה לאמור בה.

### **רשות כניסה**

26. המפקח רשאי להיכנס, מזריחת החמה ועד שקיעתה, למגרש או לשטח קרקע שמשתייכים בו או מחזיקים בו יחד עם הבנין כחצר או כגינה או לצורך אחר, וכן לכניסות של בנין, כדי לברר את מצב הנקיון בהם ואם נתמלאו דרישות ראש המועצה כאמור בסעיף 23.

## **פרק ד': פינוי אשפה**

### **כלים לפינוי אשפה**

27. (א) מחזיק בנכס יתקין בבנין או בחצרו כלי אשפה לפי הוראות המפקח בנוגע לצורה, לגודל, לחומר, לכמות ולשאר התנאים שיקבע המפקח, ויחזיקם במצב תקין, יתקנם או יחליפם באחרים, הכל לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.  
(ב) לא ישים אדם אשפה אלא בתוך שקיות ניילון, שהמפקח קבע את גודלן וצורתן; שם אדם אשפה בשקיות ניילון, יסגורן היטב ויעבירן לכלי אשפה.  
(ג) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעל נכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות מפלסטיק או מחומר אחר או באמצעות מכל אחר.  
(ד) בהודעה כאמור בסעיף קטן (ג), רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו וכן הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי אשפה.  
(ה) לא ישים אדם ולא ישאיר אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מכל שהותקנו כאמור בסעיפים קטנים (א), (ב) או (ג), ולא ישאיר אשפה מחוץ לכלי האשפה.  
(ו) לא ישים אדם לתוך כלי אשפה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) או לתוך שקית או מכל כאמור בסעיפים קטנים (ב) או (ג), זבל, מי שופכין, פסולת של מפעל או פסולת בנין, פגרי בעלי חיים, חומרים נוזלים או דליקים או חתיכות ברזל או אבנים, העלולות לקרוע או להשחית את כלי הקיבול.

### **כלי אשפה למכלאה ולפסולת של מפעל**

28. (א) מחזיק במכלאה או במפעל יתקין כלי אשפה נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה של מפעל, לפי הענין, במספר ובמקומות שקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, וכן יתקנם או יחליפם בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שקבע, ויחזיקם במצב נקי.  
(ב) הוראות סעיף 27 (ג) ו (ד) יחולו לגבי זבל ולגבי אשפה של מפעל, לפי הענין.

### **התקנת ביתן אשפה**

29. (א) מפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס שיתקין ביתן אשפה או יתקנו.  
(ב) בעל נכס שנדרש להתקין ביתן אשפה כאמור בסעיף קטן (א), יתקינו באופן, בצורה ובמקום שקבע המפקח, בהתאם להוראותיו ובתוך הזמן שקבע, הכל כאמור בהודעה.

### **אחזקת ביתן אשפה**

30. (א) בעל נכס או מחזיק בו יחזיק ביתן אשפה במצב נקי ותקין, להנחת דעתו של המפקח.

(ב) מפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב, ביצוע תיקונים בביתן אשפה או בסמוך לו, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית.

#### **פינוי אשפה**

**31.** - (א) לא יפנה אדם, פרט לעובד מועצה או מי שמינתה המועצה לעשות כן, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מנכס, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) בהיתר שניתן לפי סעיף קטן (א) ייקבעו -

(1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל אשפה או זבל;

(2) המקומות שאליהם יובלו ויורקו אשפה או זבל;

(3) דרכי ההוצאה וההובלה, וכך אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;

(4) תקופת ההיתר.

(ג) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ד) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

(ה) נמצא רכב מוביל ללא היתר כאמור בסעיף קטן (א), אשפה או זבל מנכס למקום אחר, רואים את בעל הרכב או מי שהרכב בשליטתו כאחראי, אלא אם כן הוכיח שהוא לא הוביל כאמור והודיע ברשות מי היה הרכב אותה שעה או שהרכב נלקח ללא הסכמתו.

#### **פינוי אשפת גן**

**32.** בעל נכס או מחזיק בו יוציא אשפת צמחים לפי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שקבע בו, כפי שיקבע במודעה שתפורסם בלוח המודעות של המועצה לגבי ימי הפינוי ואופן ביצועו.

#### **רכוש המועצה**

**33.** אשפה, זבל, פסולת בנין ואשפת צמחים שפוננו בהתאם לאמור בסעיפים 31, 32 ו-35 יהיו רכוש המועצה, זולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.

#### **זכות כניסה**

**34.** (א) עובד המועצה או אדם שהמועצה מעסיקה בפינוי אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים, רשאי להיכנס לנכס כדי לפנותו בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) בעל נכס, מחזיק בו או מי שמנהל אותו, יאפשר לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה וללא הפרעה, לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים.

#### **פינוי פסולת בנין**

**35.** (א) אחד או יותר מאלה: בעל נכס, המחזיק בו, האחראי לביצוע עבודות הבניה או ההריסה, יפנו, כולם יחד או כל אחד מהם לחוד, פסולת בנין.

(ב) פינוי פסולת בנין ייעשה לפי אישור ראש המועצה או המפקח ובהתאם לתנאים שקבע.

#### **אגרת פינוי אשפת מפעל**

**36.** בעד פינוי אשפה של מפעל ישלם המחזיק במפעל למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

## **פרק ה': פינוי חפצים ישנים**

#### **איסור השארת חפצים ישנים**

**37.** לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים ישנים במקום ציבורי או פרטי, אלא אם כן דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ ישן ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

#### **פינוי חפצים ישנים**

**38.** כל אחד מאלה חייב בפינוי חפצים ישנים ממקום ציבורי או פרטי למקום שקבע ראש המועצה ושצויין בהודעתו:

(1) אדם המוכר, המרכיב או המספק חפצים שמחליפים חפצים ישנים;

(2) הבעל של חפצים ישנים;

(3) כל מי שברשותו חפצים ישנים.

## **פרק ו': שמירת הסדר והנקיון בגנים**

#### **הגדרות**

39. בפרק זה, "מפקח" - לרבות מי שראש המועצה מינהו להיות שומר בגן.

#### **הימצאות בגן**

40. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש המועצה, כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

#### **איסור כניסה**

41. לא ייכנס אדם למקום נטיעות גדר הנמצא בגן, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ובהתאם להוראותיו.

#### **איסור פגיעה בבעלי חיים**

42. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו או שהם בבעלות המועצה מלהלך, לעוף או לשוט בגן, לא טרידם, לא יקח ולא ינסה לקחת אותם או את ביציהם ולא יניח להם מלכודת.

#### **פגיעה בצמח בגן**

43. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן הרשהו לכך ראש המועצה או המפקח ובהתאם לתנאי ההרשאה.

#### **התנהגות בגן**

44. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על דשא, צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.  
(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך גן או הגודרים אותו.  
(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לאחר לשבור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן.  
(ד) לא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

#### **כלי רכב**

45. לא יכניס אדם רכב לגן, לא ינהג בו ולא ישאירו בגן ללא היתר מראש המועצה או ממפקח.

#### **רוכלות**

46. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם כן הותר לו הדבר ברשיון שניתן לו לפי חוק רישוי עסקים.

#### **משחקים**

47. לא ישחק אדם בגן אלא בסוגי משחקים, בתנאים ובמקומות שקבע לכך ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

#### **איסור הפרעה**

48. לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, הפרעה, אי נוחות או נזק לאדם או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

#### **רעש**

49. לא יקים אדם בגן רעש חזק, ממושך או חוזר ונשנה.

#### **השגחה על בעלי חיים**

50. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אלא אם כן הותר הדבר בהודעה שפורסמה בגן בידי ראש המועצה.  
(ב) הותרה כניסת בעל חיים לגן כאמור בסעיף קטן (א), לא יניח לו האדם ששמירתו עליו, להלך בלי השגחה וכן ימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים או לצמח או לפגוע בהם.

#### **קשירת בעלי חיים**

51. לא יקשור אדם בעל חיים לצמח או לגדר, משוכה, שער או סורג, שהוקמו בגן או ברחוב לשם הגנה על צמח, לא יעמיד לידם בעל חיים ולא יניחו לעמוד לידם.

#### **מרעה**

52. לא ירעה אדם בעל חיים בגן אלא במקומות שקבע לכך ראש המועצה או המפקח ולפי הסדר שקבע.

#### **שמירה על מקווי מים**

53. לא יתרחץ אדם בבריכה, אגם, מעין או מזרקה בגן, לא יכבס בהם כבסים, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפצים אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיו.



### **שמירת נקיון**

54. - (א) לא ישים אדם, לא יזרוק, לא יגרום ולא ירשה לאחר לשים או לזרוק בגן אשפה, אלא בפחי אשפה שסיפקה לכך המועצה.  
(ב) לא יחבוט ולא ינער אדם מרביד, שטיח או דבר אחר בגן ולא ישטח בו בגדים או דברים אחרים לשם ייבושם או ניקויים.

### **קיום אסיפות**

55. (א) לא יקיים אדם בגן חגיגה, טקס, מופע או אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג 1962, וכיוצא בהם, אלא לפי היתר מראש ובכתב מאת ראש המועצה.  
(ב) לא יתן ראש המועצה היתר כאמור אלא אם כן קיבל מבקש ההיתר את הרשיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לקיום אסיפה.

### **הרחקת בני אדם מגן**

56. מפקח רשאי להרחיק מגן אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתרה בו תחילה.

## **פרק ז': שימור רחובות**

### **מכשול ברחוב**

57. (א) (1) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל רחוב, דבר העלול לגרום נזק לרחוב או להפריע לנקיונו או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש הדבר לשם טעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מהזמן הסביר הדרוש לכך או אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר;  
(2) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה לאחר להניח או לתלות בנכס דבר העלול ליפול לרחוב.  
(ב) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מאדם שעשה או הרשה או גרם לעשיית דבר האסור לפי סעיף קטן (א), לסלקו.

### **תליית כבסים**

58. - (א) לא יתלה אדם ולא ירשה לאחר לתלות כבסים ברחוב, במרפסת, בחלון או במקום אחר הפונה לרחוב, אלא במקום שנקבע וסומן בהיתר הבניה או במקום שראש המועצה או המפקח התיר לתליית כבסים ובתנאים שקבע.  
(ב) נמצאו כבסים או חפצים תלויים או מונחים בחזית בית, רואים את המחזיק כאילו תלה או הניח את הכבסים או החפצים.

### **חסימת תעלה**

59. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברחוב, ולא ירשה לאחר לכסותם או לחסמם.

### **בניה ארעית**

60. על אף האמור בסעיפים 57 ו-59, מותרת בניה ארעית לרגל חגיגות, טקסים או צורך מיוחד, לפי הרשאה בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

### **שינויים ברחוב**

61. לא ישנה אדם רחוב ולא ירשה לאחר לשנותו אלא על פי היתר בכתב מאת המהנדס ובהתאם לתנאי ההרשאה.

### **פתיחת שוחות**

62. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.  
(ב) אדם הכורה שוחה ברחוב -  
(1) יחזיק את מקום השוחה גדור ויציינו בשלטי אזהרה, וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;  
(2) יסתום את השוחה ויחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי התאריך המוקדם.  
(ג) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

### **נזק לרחוב**

63. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.  
(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), יתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, יתקן החופר או בעל הקרקע שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, את הנזק.

#### **סילוק מכשול וביצוע עבודה**

64. ראש המועצה או מפקח רשאי באמצעות כל אדם, לסלק דבר הנמצא ברחוב בניגוד להוראות סעיף 57 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיף 62; סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע; תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לכאורה לאמור בה.

#### **פעולה דחופה**

65. (א) ראש המועצה או מפקח רשאי, לפי שיקול דעתו, לסלק מכשול ברחוב ולהרחיקו לכל מקום שייראה לו וכן לבצע עבודה דרושה לסילוק המכשול מהרחוב למקום שייראה לו, בין אם נמסרה הודעה לפי סעיף זה ובין אם לאו, ולהיכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל מקום.  
(ב) סילק ראש המועצה מכשול או ביצע עבודה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לגבות מאדם האחראי לסילוק המכשול או לביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע.

#### **מניעת הסגת גבול ברחוב**

66. הקים אדם בנין ברחוב או הניח מכשול ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, להרוס או לפרק את הבנין או את המכשול ולהרחיקם מהרחוב למקום שייראה לו.

### **פרק ח': בעלי חיים משוטטים**

#### **שוטטות בעלי חיים**

67. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברחוב ללא השגחה.  
(ב) מצא ראש המועצה או מפקח בעל חיים ללא השגחה ברחוב או בגן, רשאי הוא לתפסו ולהחזיקו במקום שהועיד לכך ראש המועצה ועליו להודיע על כך לבעלו לשם החזרתו לידו.  
(ג) בעל חיים שראש המועצה או מפקח תפסו ומחזיק בו בסעיף קטן (א), לא יוחזר לידי בעלו אלא לאחר ששולמו למועצה הוצאות החזקתו בשיעור 10 שקלים חדשים לכל יום שהוחזק.  
(ד) לא יכניס אדם ולא יניח לבעל חיים, למעט כלב הנחיה, להיכנס לבית קפה, מקום עינוג או לרכב ציבורי.

### **פרק ט': הוראות מיוחדות למקום עינוג**

#### **איסור עישון, פיצוח, הכנסת בקבוקים וגרימת לכלוך**

68. במקום עינוג בחלק שבו מתקיים עינוג, לרבות בשעות ההפסקה -  
(1) לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמים;  
(2) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא בהם;  
(3) לא יזרוק אדם אשפה ולא ילכלך את המקום;  
(4) לא יכניס אדם ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית.

#### **מודעות**

69. (א) בעל מקום עינוג יציג בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תוכנו, מספרן, גודלן וצורתן יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.  
(ב) בסעיף זה, "מודעה" - לרבות מודעה מוארת.

### **פרק י': הריסת מבנים מסוכנים**

#### **אחזקת בנינים**

70. (א) בעל בנין והמחזיק בו יחזיקו במצב ובאופן המבטיח את שלום השוהים בו ובסביבתו ואת שלום הציבור.  
(ב) היה לבעל בנין או למחזיק בו חשש כי הבנין מהווה סכנה לשוהים בו או לסביבתו או לציבור, יודיע על כך מיד למועצה.

#### **בדיקת בנינים מסוכנים**

71. המהנדס יערוך מזמן לזמן, ואם נמסרה הודעה לפי סעיף 72(א) - מיד אחרי קבלתה, בדיקה של בנינים, בתחום המועצה, העלולים להוות סכנה כאמור בסעיף 72(א); המהנדס יגיש לראש המועצה דין וחשבון על בדיקתו תוך 24 שעות לאחר עריכתה.

### הודעה על ביצוע עבודות בבנין מסוכן

72. (א) סבור ראש המועצה, על פי דין וחשבון שהוגש לו לפי סעיף 71, כי בנין מהווה סכנה לשהים בו או לסביבתו או לציבור, רשאי הוא, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל הבנין או מהמחזיק בו לבצע את העבודות המפורטות בהודעה תוך התקופה ובאופן שנקבעו בה.  
(ב) בעל בנין או המחזיק בו שקיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) ימלא אחר האמור בה.  
(ג) לא ביצע בעל בנין או המחזיק בו את העבודות כפי שנדרש בהודעה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את העבודות ולגבות מבעל הבנין או מהמחזיק בו את הוצאות הביצוע.

### ביצוע עבודות במבנה מסוכן

73. אישר המהנדס, לאחר בדיקה, כי בנין נתון במצב שיש בו משום סכנה ממשית לשהים בו או בסביבתו או לציבור, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות הדרושות לשם הריסת הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעלו.

## פרק י"א: מניעת רעש

### הקמת רעש

74. (א) לא יקים אדם רעש בתחום המועצה ולא יגרום להקמת רעש שלדעת המפקח יש בו משום הפרעה לאדם הגר, העובד או המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים, בין שהרעש נגרם על ידי כלי רכב, כלי עבודה, כלי נגינה, רמקול, צפירה, קריאות או הקשות וכיוצא בהם ובין שנגרם באופן אחר.  
(ב) מי שילד או בעל חיים נמצא בפיקוחו או בהשגחתו ימנעו מלהקים רעש כאמור בסעיף קטן (א).

## פרק י"ב: צעצועים מסוכנים

### ייצור צעצועים מסוכנים

75. (א) לא יעסוק אדם ביצור צעצועים מסוכנים או במכירתם, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.  
(ב) בפרק זה, "צעצוע מסוכן" - כלי או חפץ הפולט וזורק גוף, אש או נוזל או גורם להדף אויר מסוכן.

### הפעלת צעצוע מסוכן

76. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן ולא יתן לילד שבפיקוחו להפעיל צעצוע מסוכן, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

### היתר

77. היתר כאמור בסעיף 75 ובקשה לקבלו יהיו בכתב.

## פרק י"ג: רכוש ציבורי

### איסור פגיעה או השחתה של רכוש ציבורי

78. (א) לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ילכלך, לא ישבור ולא יקלקל בנין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך למועצה או שהמועצה הקימה או אישרה הקמתו.  
(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש המועצה או מי שפועל על פי הוראותיו.

## פרק י"ד: שונות

### איסור הפרעה

79. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח במילוי תפקידם לפי הוראות חוק עזר זה.

### ילדים

80. ממונה או אפוטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 13 שנים, ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

### מסירת הודעות

81. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדן אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחר מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדן אם הוצגה ההודעה או

הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או אם הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או אם פורסמה באחד העיתונים הנפוצים בתחום המועצה.

#### **סמכות כניסה**

82. - ראש המועצה, מהנדס או מפקח, רשאי להיכנס בכל עת סבירה לנכס או למקום אחר בתחום המועצה, כדי לבדוק או לערוך ביקורת של נכס או מיתקן תברואה שבו, לעשות את הדרוש כדי לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט צעדים הדרושים לקיומו.

#### **הודעת ביצוע**

83. (א) הודעה לפי חוק עזר זה תכלול תנאים, פרטים, אופן ומועד ביצוע העבודה.  
(ב) מי שנמסרה לו הודעה יקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילויה.

(ג) לא קיים אדם את הודעת ראש המועצה או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של המפקח, רשאי ראש המועצה לבצע את האמור בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד, או לפי חלוקה אחרת שיקבע.

(ד) חשבון הוצאות חתום ביד ראש המועצה או ביד המהנדס וחשבון אגרות לתשלום בהתאם לחוק עזר זה, יהוו הוכחה לכאורה בדבר סכום ההוצאות והאגרות.  
(ה) בסעיף זה, "הודעה" - לרבות דרישה.

#### **הצמדה למדד**

84. סכומי האגרות הנקובים בתוספת הראשונה, השניה והשלישית (להלן - התוספות), יעלו ב 1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום ההעלאה), בשיעור עליית מדד המחירים לצרכן (להלן - מדד) שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה שקדם לו.

#### **הוראות שעיף**

85. - על אף האמור בסעיף 84, יעלו סכומי האגרות הנקובים בתוספות ב 1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום ההעלאה הראשון), בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש ינואר 1995.

#### **שמירת דינים**

86. האמור בחוק עזר זה אינו בא לפטור בעל או מחזיק או אדם אחר ממילוי הוראות שנקבעו בחיקוק אחר.

#### **הוראות מעבר**

87. - דרישות או הודעות שנמסרו לנמען לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 89, יראו אותם כאילו נמסרו כדין לפי הוראות חוק עזר זה.

#### **תחילה**

88. תחילתו של חוק עזר זה ארבעה חודשים מיום פרסומו.

#### **ביטול**

89. בטלים -

- חוק עזר למנשה (הסדרת גדר חיה), התשי"ב1952
- חוק עזר למנשה (הגנה על הצומח), התשי"ג1953-
- חוק עזר למנשה (הדברת עשבי בר), התשי"ט1958-
- חוק עזר למנשה (מפגעי תברואה), התש"ך1960-
- חוק עזר למנשה (שמירת הנקיון ואיסור העישון), התש"ך1960-
- חוק עזר למנשה (הדברת זבוב הים התיכון), התשכ"א1961-
- חוק עזר למנשה (הדברת טוואי התהלכה של האורך), התשכ"א1961-
- חוק עזר למנשה (הדברת חלזונות), התשכ"ד1964-
- חוק עזר למנשה (הדברת מזיקים), התשכ"ו1966-
- חוק עזר למנשה (ניקוי מגרשים וחצרות), התשכ"ו1966-
- חוק עזר למנשה (הריסת מבנים מסוכנים), התשכ"ו1966-
- חוק עזר למנשה (שימור רחובות), התשכ"ו1966-
- חוק עזר למנשה (צעצועים מסוכנים), התשכ"ח1968-
- חוק עזר למנשה (הוצאת אשפה), התשל"ג1972-

## תוספת ראשונה

(סעיף 31(ד))

שיעורי האגרה  
בשקלים חדשים  
45

בעד היתר לפינוי אשפה

## תוספת שניה

(סעיף 36)

שיעורי האגרה  
בשקלים חדשים

18  
43  
158

1. בעד פינוי בידי המועצה של אשפת מפעל, באמצעות כלי אשפה של מפעל, בין כלי אשפה מלא ובין שאינו מלא -  
(1) בקיבולת עד 360 ליטר  
(2) בקיבולת מעל 361 ליטר  
(3) בקיבולת מעל 1101 ליטר עד 4500 ליטר

## תוספת שלישית

(סעיף 62(ג))

האגרה בשקלים חדשים  
85

בעד היתר לפתיחת שוחות

ז' בחשון התשנ"ו (31 באוקטובר 1995)

**אילן שדה**  
**ראש המועצה האזורית**  
**מנשה**